

IROHA ZEH

いろはゼッチ

ZEH(ネット・ゼロ・エネルギー・ハウス)

とは

今までの住まいの性能よりも断熱性能等を大幅に向上させ、高効率な設備やシステムを導入することで、住まいの省エネ性を高めます。さらに、再生可能エネルギーを取り入れ、年間の一次エネルギー消費量の収支をゼロにすることを目指した住まいです。

いろはゼッチは、お客様それぞれのライフスタイルにあわせたプランニングを行い、無理なく安心快適な住まいであるZEHをご提供します。



IROHA ZEH の 4 つのメリット

●光熱費削減

太陽光発電による省エネ効果で、快適な空間を保ち、光熱費のランニングコストを一般的な住宅よりも大幅に削減します

●快適性の向上

高断熱性や高气密性にすることで、冷暖房の効率を上げ、少ない電力で家の中を快適に保つことができます。季節の暑さや寒さを緩和させ、一年を通して快適に生活できる住まいです。

●災害時にも安心

災害で長期間の停電が発生した場合でも、生活に必要な電気機器を稼働させることができるので、災害時にもとても安心な住まいです。

●健康に暮らせる

ZEH住宅は、全居室で快適な状態が保たれます。部屋ごとの温度差が少なくなり、ヒートショックのリスクを大幅に減らします。

ZEH(ゼッチ) 普及目標と実績報告

年度	目標	実績
2020 年	50 %	43 %
2021 年	60 %	20 %
2022 年	80 %	60 %
2023 年	85 %	55 %
2024 年	85 %	50 %
2025 年	100%	%

※2024 年度 年間建築総数 6 棟